

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

постоянно действующей Комиссии
по вопросам землепользования, застройки и градостроительному регулированию при
администрации муниципального образования сельского поселения село Ворсино от

о результатах публичных слушаний по проекту решения о предоставлении (отклонении) разрешения на условно разрешенный вид использования: «ведение огородничества» (код 13.1) земельного участка с кадастровым номером 40:03:061701:3У площадью 200 кв.м., расположенного на землях населенных пунктов в территориальной зоне Ж1 (зона смешанной застройки), находящегося по адресу: Калужская обл., Боровский р-н, д. Старомихайловское, заявитель Титов В. И.

Публичные слушания проведены в соответствии с Решением Сельской Думы муниципального образования сельского поселения село Ворсино от 29 августа 2023 № 41 «О назначении и проведении публичных слушаний по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 40:03:061701:3У», постановлением администрации от 06.09.2023 № 351 «О подготовке и проведении публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования «ведение огородничества» земельного участка с кадастровым номером 40:03:061701:3У1.

Публичные слушания проведены 03 октября 2023 года по адресу: Калужская область, Боровский район село Ворсино, ул. Молодежная дом 8, зал заседаний (кабинет №102). Информация о проведении публичных слушаний была опубликована в газете «Боровские известия» от 13 сентября 2023 года № 135-136 и размещена на сайте администрации муниципального образования сельского поселения село Ворсино в сети интернет.

Процедура проведения публичных слушаний соблюдена и соответствует требованиям действующего законодательства Российской Федерации, Калужской области, муниципальным правовым актам муниципального образования сельское поселение село Ворсино.

С материалами по обсуждаемому вопросу все желающие могли ознакомиться по адресу: Калужская область, Боровский район, с. Ворсино, ул. Молодежная, дом 8, кабинет № 207 в рабочие дни с 8.00 до 12.00 и с 14.00 до 17.00 часов с 14.09.2023 года по 02.10.2023 года.

В установленный срок в оргкомитет по проведению публичных слушаний по рассматриваемому вопросу обращений и замечаний не поступало.

Правообладатели земельных участков, имеющие общие границы с земельным участком, применительно к которому запрашивалось разрешение на условно разрешенный вид использования, оповещены.

Запрашиваемый условно разрешенный вид использования «ведение огородничества» не ущемляет права и интересы третьих лиц.

Выводы:

1. По результатам публичных слушаний Комиссия считает возможным предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования «ведение огородничества» для земельного участка. Испрашиваемый земельный участок образовывается в соответствии со схемой расположения земельного участка на кадастровом плане территории в кадастровом квартале 40:03:061701. категория земель: земли населенных пунктов, общей площадью земельного участка 200 кв.м.

Земельный участок расположен в территориальной зоне Ж1 (зона смешанной застройки), на землях населенных пунктов, по адресу: Калужская область, Боровский район, д. Старомихайловское.

2. Заключение для принятия решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования образуемого земельного участка направить главе администрации сельского поселения село Ворсино.

3. Заключение подлежит размещению на официальном сайте администрации муниципального образования сельского поселения село Ворсино <https://www.adm-vorsino.ru/>, а также на стенде администрации по адресу: Калужская область, Боровский район село Ворсино, ул. Молодежная дом 8.

Председатель Комиссии



А.В. Колюкаев

Секретарь Комиссии



В.В. Хасьянова