



**Сельская Дума
муниципального образования
сельского поселения село Ворсино
Боровского района Калужской области**

РЕШЕНИЕ

«09» ноября 2017 года

с. Ворсино

№ 58

**О налоге на имущество физических лиц на
территории муниципального образования
сельского поселения село Ворсино**

В соответствии с Федеральным законом от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», главой 32 «Налог на имущество физических лиц» Налогового кодекса Российской Федерации, Законом Калужской области «28» февраля 2017 г. № 165-ОЗ «Об установлении единой даты начала применения на территории Калужской области порядка определения налоговой базы по налогу на имущество физических лиц исходя из кадастровой стоимости объектов налогообложения», на основании Уставом муниципального образования сельского поселения село Ворсино Сельская Дума муниципального образования сельского поселения село Ворсино

РЕШИЛА:

1. Установить на территории муниципального образования сельского поселения село Ворсино налог на имущество физических лиц и ввести его в действие с 01 января 2018 года.

2. Установить, что налоговая база по налогу в отношении объектов налогообложения определяется исходя из их кадастровой стоимости.

3. В соответствии с главой 32 «Налог на имущество физических лиц» Налогового кодекса Российской Федерации настоящим решением определяются налоговые ставки налога на имущество физических лиц.

Налоговые ставки устанавливаются в следующих размерах от кадастровой стоимости:

3.1. Объектов налогообложения, кадастровая стоимость каждого из которых не превышает 300 миллионов рублей:

3.1.1. Жилые помещения (квартира, комната) – 0,1 процента;

3.1.2. Жилые дома – 0,1 процента;

3.1.3. Объекты незавершенного строительства в случае, если проектируемым назначением таких объектов является жилой дом – 0,1 процента;

3.1.4. Единые недвижимые комплексы, в состав которых входит хотя бы одно жилое помещение (жилой дом) – 0,1 процента;

3.1.5. Гаражи и машино - места – 0,1 процента;

3.1.6. Хозяйственные строения или сооружения, площадь каждого из которых не превышает 50 квадратных метров и которые расположены на земельных участках, предоставленных для ведения личного подсобного, дачного хозяйства, огородничества, садоводства или индивидуального жилищного строительства – 0,1 процента;

3.2. Объектов налогообложения, включенных в перечень, определяемый в соответствии с пунктом 7 статьи 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации, в отношении объектов налогообложения, предусмотренных абзацем вторым пункта 10 статьи 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации, а также в отношении объектов

налогообложения, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей - 2 процента;

3.3. Прочих объектов налогообложения – 0,5 процента.

4. Установить налоговые льготы:

4.1. Освободить от уплаты налога на имущество физических лиц постоянно проживающих на территории муниципального образования сельского поселения село Ворсино следующие категории налогоплательщиков:

4.1.1. Многодетные семьи.

4.1.2. Семьи, имеющие ребенка-инвалида.

4.2. Налоговая льгота распространяется на одного из членов семьи (законных представителей) в отношении объекта налогообложения, находящегося в собственности налогоплательщика и не используемого налогоплательщиком в предпринимательской деятельности.

4.3. Налоговая льгота предоставляется в отношении одного объекта налогообложения каждого вида по выбору налогоплательщика.

4.4. Лица, имеющие право на льготы, самостоятельно представляют необходимые документы в налоговые органы».

5. Признать утратившим силу Решение Сельской Думы муниципального образования сельского поселения село Ворсино от 23 ноября 2016 года №102 «О налоге на имущество физических лиц на территории муниципального образования сельского поселения село Ворсино».

6. Настоящее решение вступает в силу с 1 января 2018 года.

7. Опубликовать настоящее решение в газете «Боровские известия».

**Глава муниципального образования
сельского поселения село Ворсино**



Р.Б. Ретер