



**СЕЛЬСКАЯ ДУМА
муниципального образования
сельского поселения село Ворсино
Боровского района Калужской области**

РЕШЕНИЕ

«09 » ноября 2017 года

с. Ворсино

№ 57

**Об установлении земельного налога на
территории муниципального образования
сельского поселения село Ворсино**

В соответствии с Налоговым кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом муниципального образования сельского поселения село Ворсино Сельская Дума

РЕШИЛА:

1. Установить с 01.01.2017 года на территории муниципального образования сельского поселения село Ворсино земельный налог за земли, находящиеся в пределах границ муниципального образования сельского поселения село Ворсино.

2. Установить налоговые ставки в следующих размерах:

2.1 0,2 процента в отношении земельных участков:

- предоставляемых для личного подсобного хозяйства.

2.2. 0,3 процента в отношении земельных участков:

- отнесенных к землям сельскохозяйственного назначения или к землям в составе зон сельскохозяйственного использования и используемых для сельскохозяйственного производства;

- занятых жилищным фондом и объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за исключением доли в праве на земельный участок, принадлежащей на объект, не относящийся к жилищному фонду и к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса) или предоставленных для жилищного строительства;

- предоставляемых для садоводства, огородничества или животноводства, а также дачного хозяйства.

2.3. 1,5 процента в отношении прочих земельных участков.

3. Установить налоговые льготы на земельный налог:

3.1. В размере 100 процентов следующим категориям налогоплательщиков:

3.1.1. Органам местного самоуправления, муниципальным учреждениям образования, культуры, социального обеспечения, искусства, физической культуры и спорта, финансируемым за счет средств бюджета муниципального образования сельского поселения село Ворсино, а также за счет средств бюджета муниципального образования муниципального района «Боровский район», в отношении земельных участков, используемых ими для непосредственного выполнения возложенных на них функций.

3.1.2. Лицам, признанным ветеранами и инвалидами Великой Отечественной войны, а также ветеранами и инвалидами боевых действий.

3.1.3. Участникам Великой Отечественной войны, а также гражданам, на которых законодательством распространены социальные гарантии и льготы участников Великой Отечественной войны.

3.1.4. Гражданам, подвергшимся воздействию радиации вследствие катастрофы на Чернобыльской АЭС и других радиационных аварий на атомных объектах гражданского или военного назначения, а также в результате испытаний, учений и иных работ, связанных с любыми видами ядерных установок, включая ядерное оружие и космическую технику.

3.1.5. Героям Социалистического Труда.

3.1.6. Многодетным семьям, постоянно проживающим на территории муниципального образования сельского поселения село Ворсино и семьям, имеющим ребенка-инвалида, постоянно проживающим на территории муниципального образования сельского поселения село Ворсино.

3.1.7. Органам местного самоуправления в отношении земельных участков, на которых расположены объекты недвижимости, находящиеся в муниципальной казне муниципального образования сельского поселения село Ворсино.

3.1.8. Организациям в отношении земельных участков общего пользования, занятые площадями, улицами, проездами, автомобильными дорогами, скверами, парками, кладбищами, братскими могилами, мемориальными комплексами, земельные участки, предназначенные для оборудования контейнерных площадок.

3.2. В размере 90 процентов следующим категориям налогоплательщиков:

3.2.1. Юридическим лицам, осуществляющим деятельность по созданию объектов инженерной и транспортной инфраструктуры, в том числе инженерных сетей и коммуникаций, дорог и иных объектов, необходимых для осуществления промышленной деятельности, а также любые виды работ по подготовке земельного участка под строительство промышленных предприятий, на территории, расположенной в границах земельных участков, которым присвоен статус индустриального парка или технопарка Министерством экономического развития Калужской области в установленном порядке (далее индустриальные парки).

3.3. В размере 50 процентов следующим категориям налогоплательщиков:

3.3.1. Лицам, достигшим пенсионного возраста, постоянно проживающим на территории муниципального образования сельского поселения село Ворсино.

4. Установить следующий порядок предоставления льгот, основания их применения, а также порядок и сроки представления налогоплательщиками документов, подтверждающих право на уменьшение налоговой базы.

4.1. Налогоплательщики - физические лица, не являющиеся индивидуальными предпринимателями, имеющие право на налоговые льготы и уменьшение налоговой базы, представляют документы, подтверждающие это право, в налоговые органы по месту нахождения земельного участка до 1 февраля года, следующего за истекшим налоговым периодом.

4.2. Юридические лица, указанные в подпункте 3.2.1. пункта 3.2. настоящего Решения, предоставляют в налоговые органы документ о присвоении статуса в сфере создания и развития инфраструктуры индустриальных парков или инвестиционное соглашение. Заключенное с Правительством Калужской области и администрации Боровского района, целью которого является создание и развитие инфраструктуры индустриального парка.

5. Условием для предоставления льготы по налогу являются:

5.1. Отсутствие недоимки по налогам, сборам и другим обязательным платежам в бюджеты всех уровней и государственные внебюджетные фонды на конец налогового периода.

5.2. Не нахождение в процессе ликвидации, а также не возбуждение процедуры банкротства на конец налогового периода, в котором налогоплательщик заявил налоговую льготу.

5.3. Перечисление (уплата) в полном объеме начисленных и удержанных сумм налога на доходы физических лиц на конец налогового периода в котором налогоплательщик заявил налоговую льготу (подтверждается справкой за подписью руководителя организации).

5.4. Для индустриальных парков условия для предоставления льгот по земельному налогу в части отсутствия недоимки по налогам, сборам и другим обязательным платежам в бюджеты всех уровней и государственные внебюджетные фонды на конец налогового периода не распространяются в течение трех лет с момента их государственной регистрации как юридического лица».

6. Установить следующий порядок и сроки уплаты налога и авансовых платежей по налогу:

6.1. Налогоплательщиками-организациями налог уплачивается в следующем порядке:

- в течение налогового периода уплачиваются авансовые платежи в сроки до 15 апреля, до 15 июля, до 15 октября в соответствии со статьей 396 Налогового кодекса РФ;
- по истечении налогового периода осуществляются перерасчет и уплата налога в срок не позднее 15 февраля года, следующего за истекшим налоговым периодом.

7. Признать утратившим силу Решение Сельской Думы муниципального образования сельского поселения село Ворсино от 23.11.2016 года №101 «Об установлении земельного налога на территории муниципального образования сельского поселения село Ворсино».

8. Настоящее решение вступает в силу по истечении одного месяца с момента опубликования в газете «Боровские известия» и распространяется на правоотношения, возникшие с 1 января 2018 года.

**Глава муниципального образования
сельского поселения село Ворсино**



Р.Б. Ретер