



**Администрация
муниципального образования
сельского поселения село Ворсино
Боровского района Калужской области**

ПРОЕКТ ПОСТАНОВЛЕНИЯ

« ___ » _____ 2020 г.

с. Ворсино

№ _____

**О предоставлении (отклонении) разрешения
на условно разрешенный вид использования (код 4.4) Магазины
земельному участку с кадастровым номером 40:03:066501:236,
расположенного по адресу: Калужская обл., Боровский р-н,
село Ворсино, СНТ «Ворсино-1»**

Руководствуясь статьей 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, в соответствии с Правилами землепользования и застройки муниципального образования сельского поселения село Ворсино, учитывая заключение о результатах публичных слушаний, протокол публичных слушаний от ___ декабря 2020 года, администрация муниципального образования сельского поселения село Ворсино

ПО С Т А Н О В Л Я Е Т :

1. Предоставить (отклонить) разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 40:03:066501:236, площадью 850 кв.м., расположенного на землях сельскохозяйственного назначения в территориальной зоне СХЗ–зона ведения садоводства и огородничества, находящегося по адресу: Калужская обл., Боровский р-н, село Ворсино, СНТ «Ворсино-1» с видом разрешенного использования «Для садоводства» на «Магазины» (код 4.4) по заявлению Тарасюка Аркадия Анатьевича .

2. Обнародовать настоящее постановление в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов, в сети "Интернет" на официальном сайте администрации <http://adm-vorsino.ru>, а также на стенде в здании администрации по адресу: Калужская область, Боровский район, с.Ворсино, ул. Молодежная, дом 8.

3. Постановление вступает в силу с момента его подписания

**Исполняющий обязанности
Главы администрации
муниципального образования
сельского поселения село Ворсино**

А.В. Колюкаев

Исполнитель Хасьянова В.В.
Отпечатано: 3 экз.

2– экз. в дело
1-заявителю Тарасюк А.А.

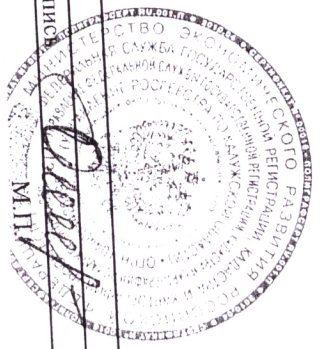
Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Калужской области
полное наименование органа регистрации прав

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок		Вид объекта недвижимости	Всего листов выписки: 3
Лист №1 Раздел 1		Всего листов раздела 1: 1	Всего разделов: 3
3 июля 2020г.	Кадастровый номер:	40:03:066501:236	
	Кадастровый номер квартала:	23.06.2006	
	Номер кадастрового квартала:	Кадастровый номер 40:03:066501:0236	
	Дата присвоения кадастрового номера:	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: обл. Калужская, р-н Боровский, сельское поселение " село Ворсино ", Ворсино-1 снт,, участок 236.	
	Адрес (местоположение):	850 +/- 255	
	Площадь, м2:	684256.01	
	Кадастровая стоимость, руб:	40:03:066501:502	
	Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	Земли сельскохозяйственного назначения	
	Категория земель:	Для садоводства	
	Виды разрешенного использования:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"	
	Статус записи об объекте недвижимости:	Право (ограничение права, обременение объекта недвижимости) зарегистрировано на объект недвижимости с видом(-ами) разрешенного использования: Для садоводства.	
	Особые отметки:	Тарасюк Аркадий Анатольевич	
	Получатель выписки:		



Специалист-эксперт	ПОДПИСЬ	инициалы, фамилия
полное наименование должности		Ольга Николаевна Родимова

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости характеристик и зарегистрированных прав на объект недвижимости
 Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок	
Вид объекта недвижимости	
Лист №1 Раздел 2	Всего листов раздела 2: 1
	Всего разделов: 3
	Всего листов выписки: 3
3 июля 2020г.	
Кадастровый номер: 40:03:066501:236	

1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Тарасюк Аркадий Анатольевич, 02.09.1971, с/з "Ворсино" Боровского района Калужской обл., Российская Федерация, СНИЛС 023-023-013 64 Паспорт гражданина Российской Федерации серия 29 16 №769653, выдан 14.09.2016, Отделением УФМС России по Калужской области в Боровском районе
2	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1	Собственность 40:03:066501:236-40/059/2020-2 03.07.2020 11:59:30
3	Документы-основания	3.1	Договор купли-продажи земельного участка и жилого строения, Выдан 16.06.2020
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		не зарегистрировано
5	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:		данные отсутствуют
6	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:		данные отсутствуют

Специалист-эксперт	ПОДПИСЬ	ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ
		
Эксперт Николаевна Родимова		
ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ		

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок

Вид объекта недвижимости

Всего листов раздела 3: 1

Всего разделов: 3

Всего листов выписки: 3

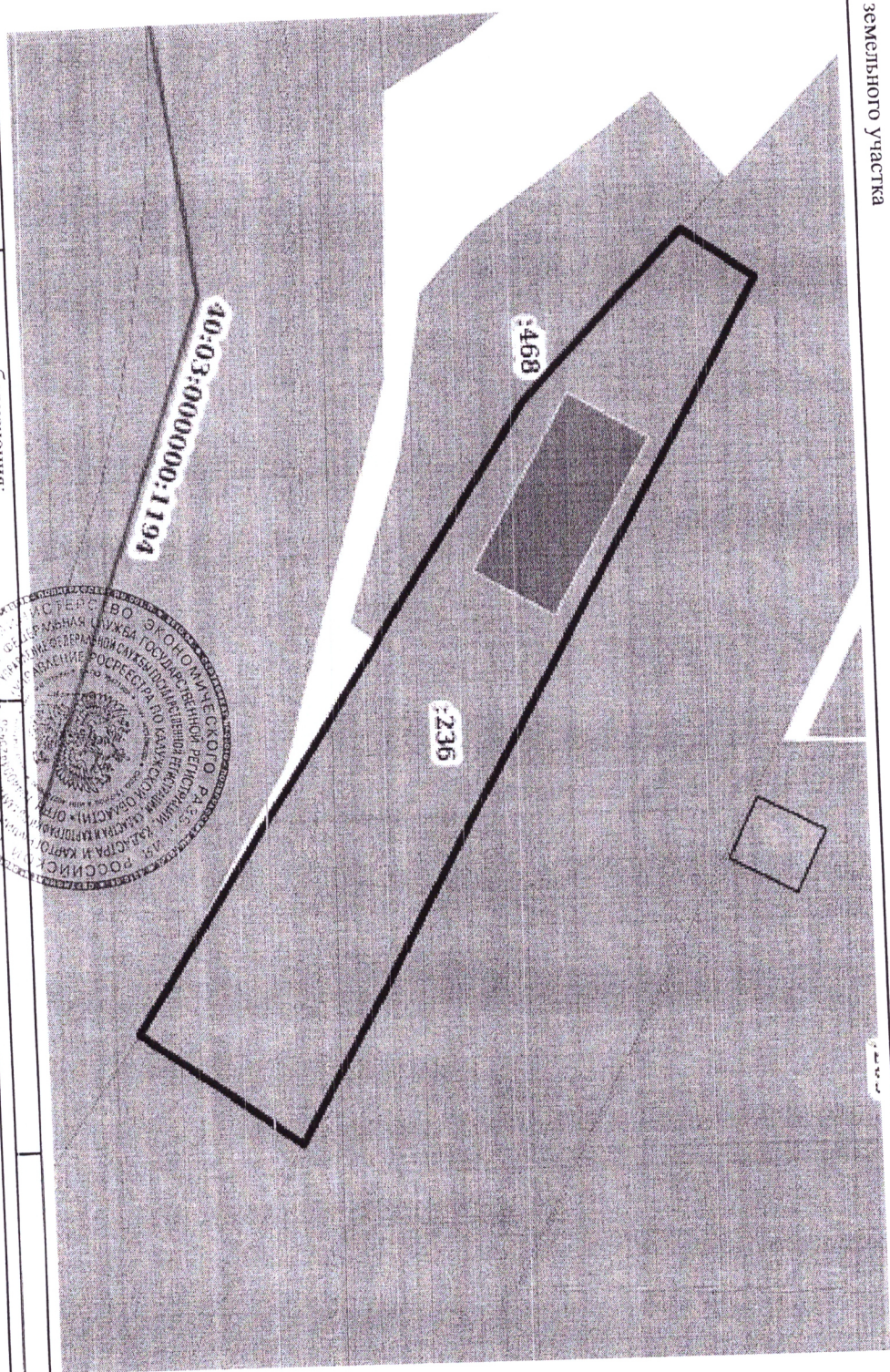
Лист №1 Раздел 3

3 июля 2020г.

40:03:066501:236

Кадастровый номер:

План (Чертеж, схема) земельного участка



Масштаб 1:500

Специалист-эксперт

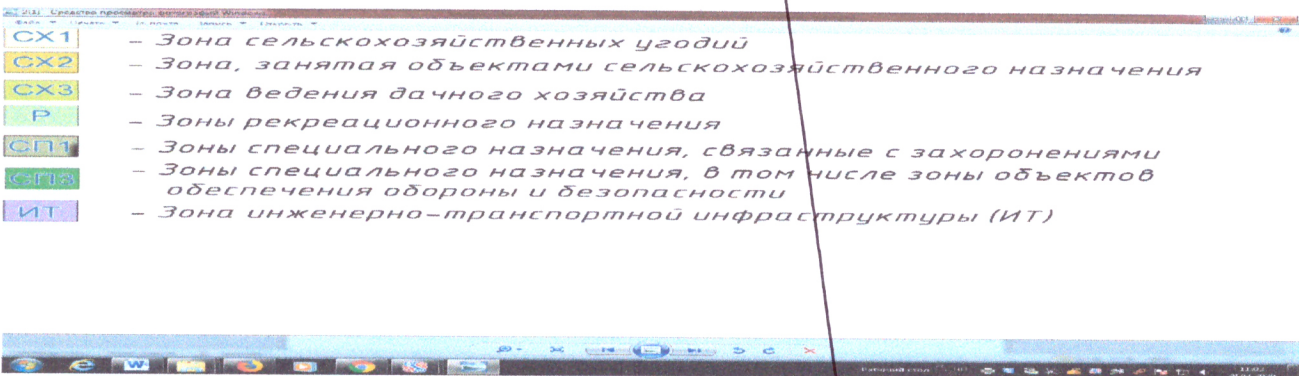
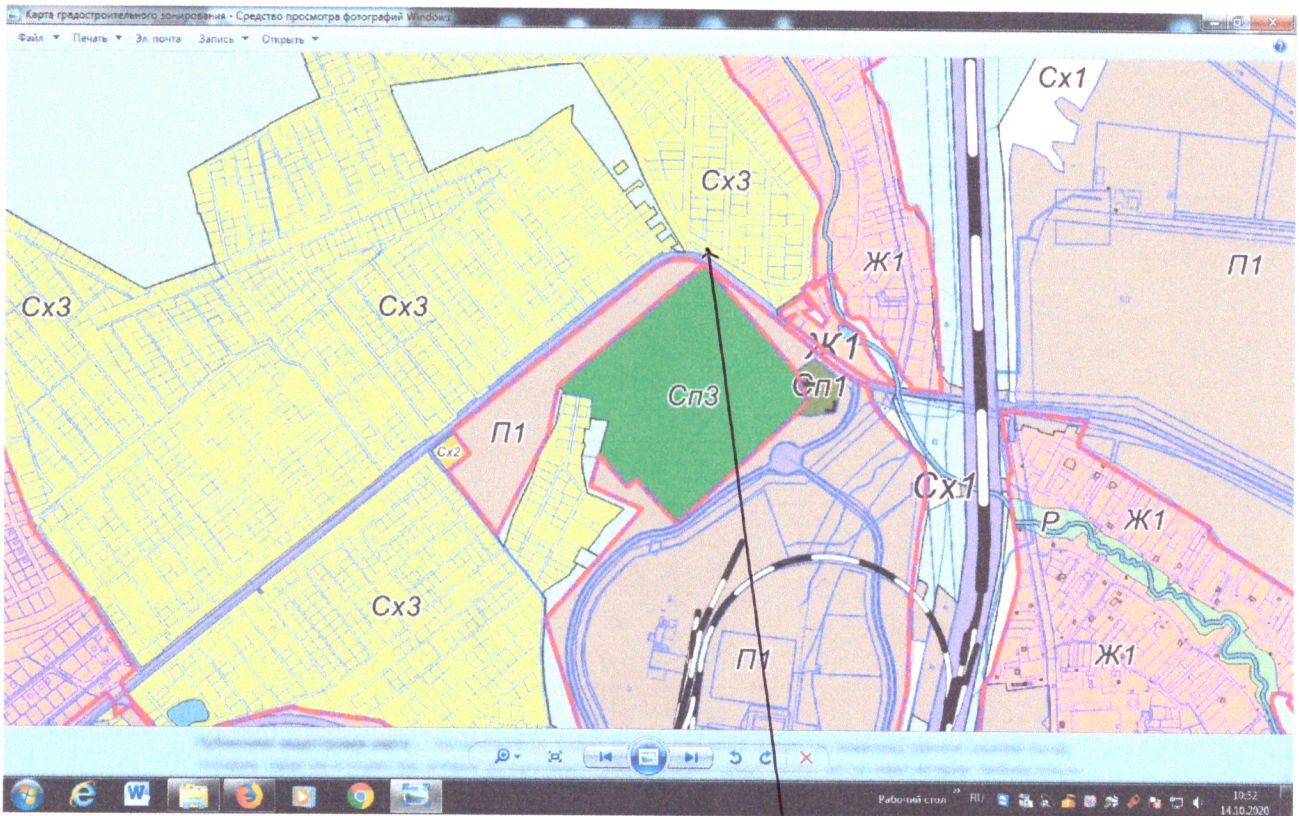
Условные обозначения:

Подпись

Ольга Николаевна Родионова

Полное наименование должности

Фрагмент карты градостроительного зонирования территории
муниципального образования сельского поселения село Ворсино
приложение к Правилам, утверждённым Решением от 16.04.2020 г. №17



Территориальная зона СХ 3 земли сельскохозяйственного назначения
земельный участок с кадастровым номером 40:03:066501:236