

**ПРЕСС-РЕЛИЗ**

10.03.2020

**Спрашивали – отвечаем:**

**Как узнать о наличии зарегистрированных прав на недвижимость?**

Кадастровый учет, возникновение и переход права на объекты недвижимости подтверждаются выпиской из Единого государственного реестра недвижимости (ЕГРН).

Выписки из ЕГРН можно получить в форме электронного документа, воспользовавшись электронными сервисами на сайте Росреестра [*www.rosreestr.ru*](http://www.rosreestr.ru), либо на бумажном носителе, обратившись в ближайший офис МФЦ. Данная услуга является платной.

Также для проверки наличия зарегистрированных прав на недвижимость можно воспользоваться бесплатным сервисом Росреестра «[Справочная информация об объектах недвижимости в режиме online](https://rosreestr.ru/wps/portal/online_request)», в котором содержится актуальная информация об объекте недвижимости: описание объекта, его адрес, сведения о наличии или отсутствии зарегистрированных прав, ограничений или обременений прав.

Поиск информации осуществляется по одному из критериев: кадастровому номеру, условному номеру, адресу, номеру государственной регистрации права, ограничения (обременения) права.

Исполняющая обязанности руководителя Управления Росреестра по Калужской области Людмила Димошенкова подчеркивает, что *сведения электронного сервиса «*[*Справочная информация об объектах недвижимости в режиме online*](https://rosreestr.ru/wps/portal/online_request)*» находятся в свободном доступе и носят справочный (ознакомительный) характер.*

Об Управлении Росреестра по Калужской области

Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии (Росреестр)   
по Калужской области является территориальным органом федерального органа исполнительной власти, осуществляющим функции по государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним, землеустройства, государственного мониторинга земель, а также функции по федеральному государственному надзору в области геодезии и картографии, государственному земельному надзору, надзору за деятельностью саморегулируемых организаций, организации работы Комиссии по оспариванию кадастровой стоимости объектов недвижимости. Осуществляет контроль за деятельностью подведомственного учреждения Росреестра - филиала ФГБУ «ФКП Росреестра» по Калужской области по предоставлению государственных услуг Росреестра. Исполняющая обязанности руководителя Управления Росреестра по Калужской области – Людмила Димошенкова.

**http://rosreestr.ru/**

**Контакты для СМИ:**

+7(4842) 56-47-85 (вн.123), 56-47-83